

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1350

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30267/348 (1)

Καθορισμός χρήσεων γης στην περιοχή ΜΕΤΣ του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 τ.Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του από 29.12.86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 16 τ.Δ') και του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/5.6.86 τ.Α').

4. Την υπ' αριθ. 1074/20.7.92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

5. Την υπ' αριθ. 17 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, της 37ης Συνεδρίασης στις 27.11.92, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των χρήσεων γης στην περιοχή ΜΕΤΣ του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ως εξής:

1) Για τα Ο.Τ. 4, 6, 8, 23, 24, 27, 43/53 (ΖΩΝΗ Α), που έχουν μία πλευρά στην οδό Αναπαύσεως, χρήσεις αμιγούς κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166 τ.Δ') και επιπλέον:

α) Χώροι συνάθροισης κοινού.

β) Χώροι Διοίκησης επιπέδου γειτονιάς.

γ) Γραφεία.

δ) Εστιατόρια - Αναψυκτήρια.

ε) Εμπορικά καταστήματα μόνο στο ισόγειο με εξαίρεση τις υπεραγορές.

2) Για τα Ο.Τ. 18, 19, 20, 21, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51/53 και για τις ιδιοκτησίες των Ο.Τ. 69, 70, 71, 73/53 (ΖΩΝΗ Β) που έχουν πρόσωπο στην οδό Αρχιμήδους, χρήσεις Αμιγούς Κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166 τ.Δ').

3) Άλλες χρήσεις που λειτουργούν σήμερα, μπορούν να υπάρχουν κατά παρέκλιση ως έχουν μόνο για μία περίοδο πέντε (5) ετών από την θέσπιση των παραπάνω χρήσεων γης.

Προϋπόθεση για την κατά παρέκκλιση αυτή λειτουργία τους είναι η τήρηση των ισχυουσών πολοεοδομικών και άλλων ειδικών διατάξεων με παράλληλη απαγόρευση της επέκτασης τους, έστω και για το διάστημα της 5ετίας.

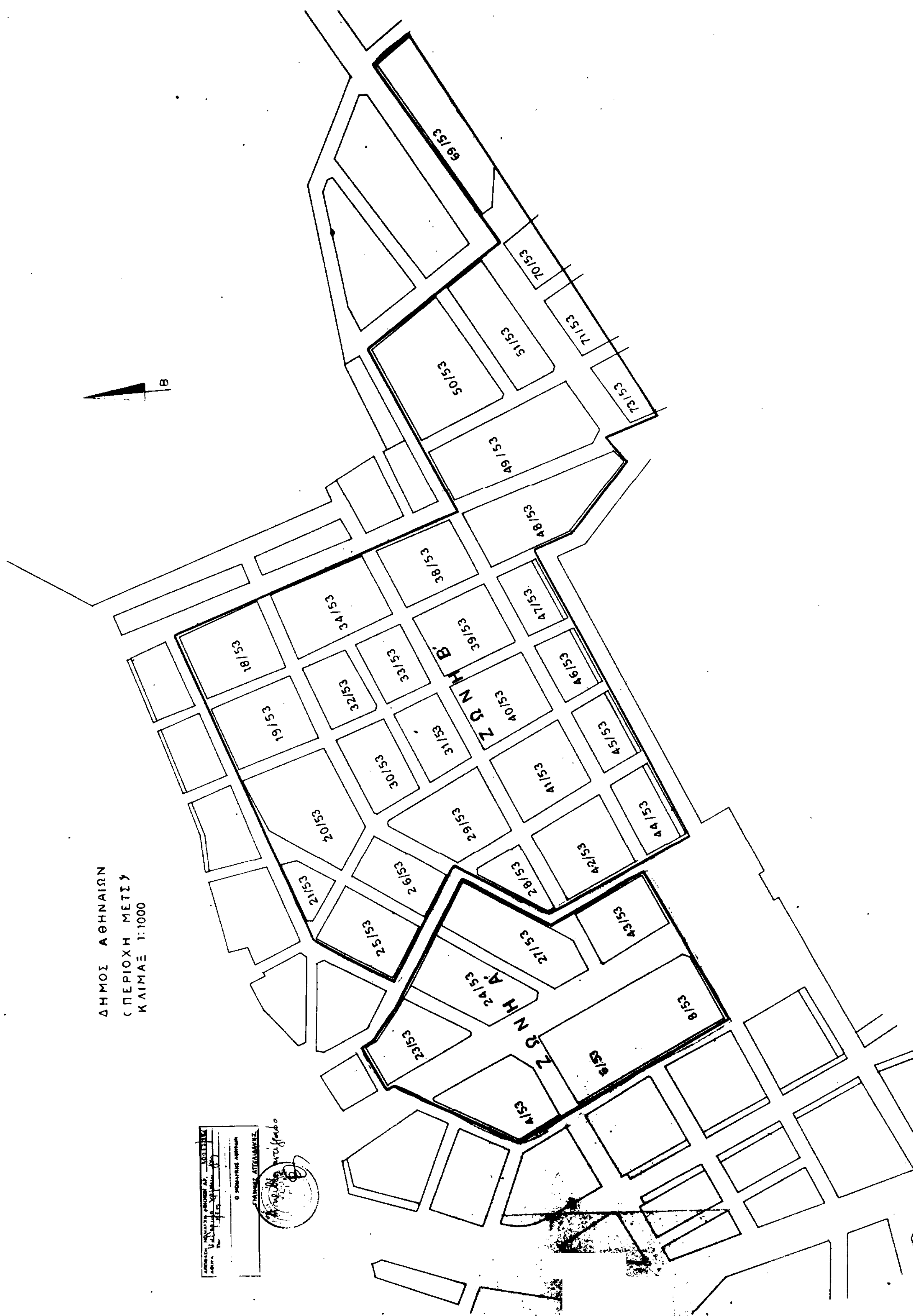
4) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

5) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία Δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΤΣ)
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
Β
ΖΩΝΗ Β'
ΖΩΝΗ Α'
69/53
70/53
71/53
72/53
51/53
50/53
49/53
48/53
38/53
47/53
34/53
39/53
18/53
33/53
46/53
32/53
40/53
19/53
31/53
45/53
30/53
41/53
20/53
29/53
44/53
26/53
28/53
42/53
21/53
25/53
27/53
43/53
24/53
8/53
23/53
6/53
4/53

Αριθ. 22963/271 (2)

Αποχαρακτηρισμός χώρου υπό στοιχεία ΑΒΓΔ στο Ο.Τ. 22 περιοχής 88 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Αθηνών και μεταξύ των οδών Γαλαξειδίου, Αβδήρων και Ν. Λυκούδη, από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο και συγκεκριμένα σε χώρο Δημοτικού Κυλικείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 τ.Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ.Α').

3. Τις διατάξεις του από 29.12.86Π.Δ/τος (ΦΕΚ 16 τ.Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.

4. Την υπ' αριθ. 1947/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

5. Την υπ' αριθ. 11 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, της 26ης Συνεδρίασης στις 17.7.92, αποφασίζουμε:

1) Τον αποχαρακτηρισμό χώρου υπό στοιχεία ΑΒΓΔ στο Ο.Τ. 22 περιοχής 88 του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Αθηνών και μεταξύ των οδών Γαλαξειδίου, Αβδήρων και Ν. Λυκούδη, από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο, και συγκεκριμένα σε χώρο Δημοτικού Κυλικείου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

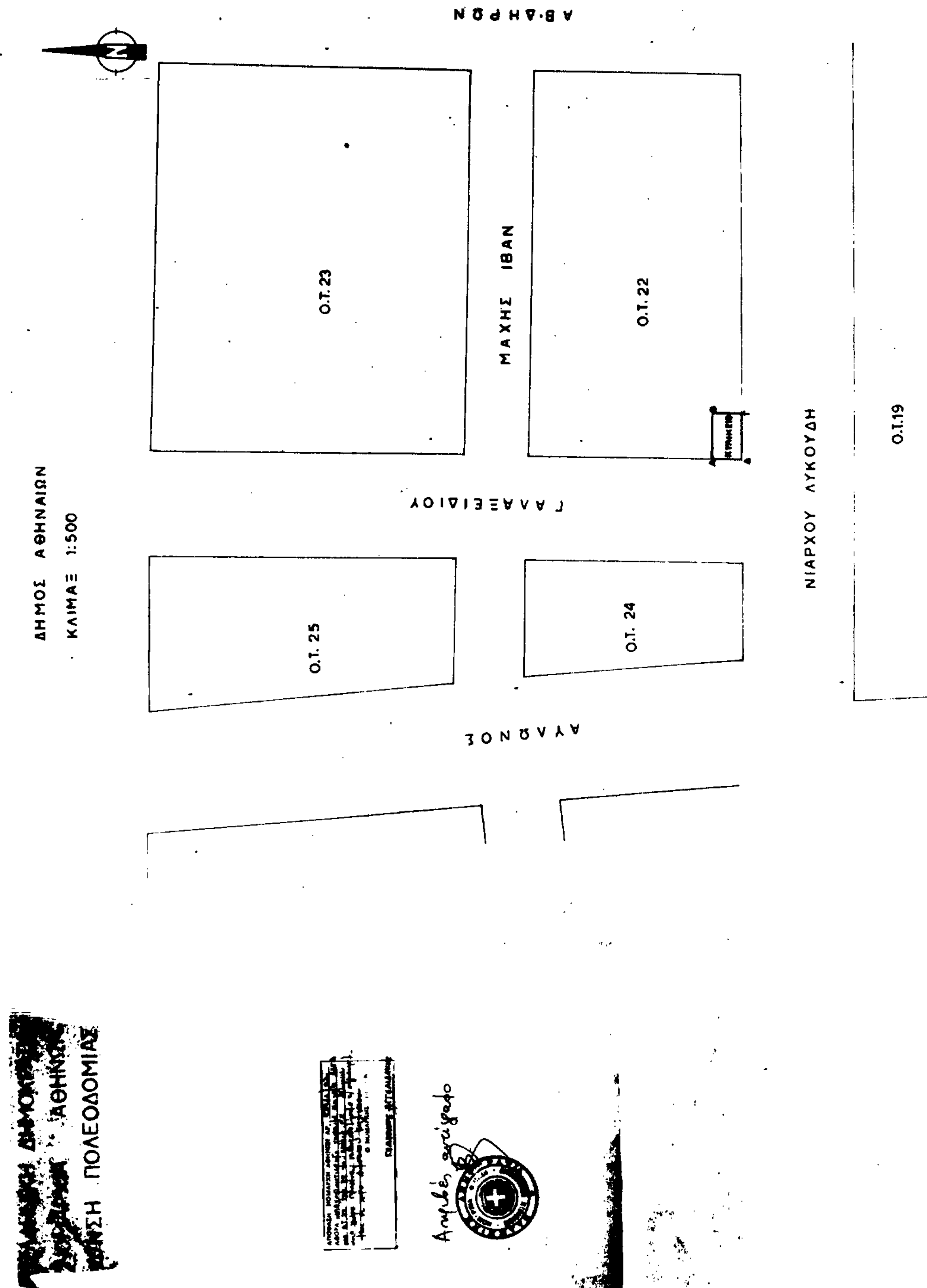
2) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σ βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

3) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία Δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΑΒΔΗΡΩΝ
ΜΑΧΗΣ ΙΒΑΝ
ΓΑΛΑΞΕΙΔΙΟΥ
ΑΥΛΩΝΟΣ
ΝΙΑΡΧΟΥ ΛΥΚΟΥΔΗ
Ο.Τ.23
Ο.Τ.22
Ο.Τ.25
Ο.Τ. 24
Ο.Τ.19
ΑΘΗΝΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ